

# CRISANTO

## Junta informativa

### 1 de agosto de 2019

La reunión se llevó a cabo en casa club del fraccionamiento:

Asistentes:

Miembros del comité, Home Administración y vecinos del fraccionamiento teniendo 17 domicilios presentes.

Temas tratados:

#### 1. Estado de Egresos e ingresos

INGRESOS (CUOTAS DE MANTENIMIENTO)	\$	37,800.00
INGRESOS CONDOCASA	\$	22,700.00
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>\$</b>	<b>60,500.00</b>
<b>EGRESOS</b>		
Seguridad 1 al 15 julio	\$	14,000.00
Marbetes	\$	2,517.20
Vinil	\$	591.60
<b>TOTAL:</b>	<b>\$</b>	<b>17,108.80</b>
Administración	\$	7,000.00
Jardinería	\$	5,000.00
Alberca	\$	7,000.00
limpieza de palapa	\$	2,500.00
Mantenimiento	\$	2,500.00
<b>TOTAL:</b>	<b>\$</b>	<b>24,000.00</b>
<b>TOTAL DE EGRESOS:</b>	<b>\$</b>	<b>41,108.80</b>
<b>SALDO FINAL:</b>	<b>\$</b>	<b>19,391.20</b>

#### 2. Última platica con Condocasa

**BASURA:** La Arquitecta Annette informó que el 31 de julio de 2019 se retira el contenedor de basura. Y a partir del 2 de agosto de 2019 inicie el nuevo proveedor de basura quien realizará la recolección de basura casa por casa los días lunes, miércoles y viernes en un horario durante el día que puede ser entre las 9:00 a.m. a 2:00 p.m.

Paseo María Elena 1153-B

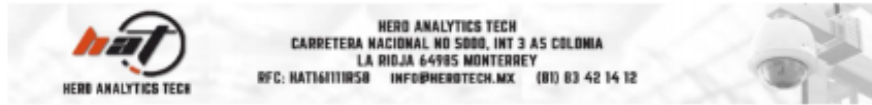
Valle del mirador

Monterrey, Nuevo León

Tel. (81) 13 54 10 48

operaciones7@ham.com.mx

### 3. Cotización de plumas



PROYECTO	Fraccionamiento Crisanto	FECHA	09/07/2019
DIRECCION		COTIZACIÓN	090719-001
CIUDAD	Monterrey, NL	ESTADO	N.L
DESCRIPCION	Suministro e instalación de 4 Barreras Vehiculares	C.P.	

CANT	MODELO	DESCRIPCIÓN	EQ. MAT. / MANO DE OBRA	
			P. Unit.	Imp. Total
4		Barrera Vehicular Izquierda/derecha con Brazo De 4 Metros Y Receptor Inalámbrico	\$ 851.48	\$ 3,405.90
4		Sensor De Masa Para Barrera Vehicular	\$ 52.10	\$ 208.38
4		Cable Para Loop	\$ 64.50	\$ 258.00
2		Lectora de largo alcance, Uhf Hasta 6 m	\$ 396.78	\$ 793.56
4		Tira LED RGB (Enciende en color Verde, Rojo y Azul)	\$ 193.50	\$ 774.00
1		Panel de control de accesos / 2 puertas / 4 lectoras / 20,000 usuarios / 100,000 registros / TCP/IP	\$ 226.56	\$ 226.56
152		Bobina de cable 18 AWG, 2 pares, tipo CM-CL2, de color blanco, para aplicaciones de alarmas de intrusión/Control de Acceso/ Automatización / Interfonos y Tv Porteros	\$ 2.01	\$ 305.52
2		Contacto Electrico Doble	\$ 2.03	\$ 4.05
80		Cable Electrico Trifasico Uso Rudo 3*12	\$ 2.66	\$ 213.00
3		Instalacion y Puesta en Servicio	\$ 157.50	\$ 472.50
2		Materiales Y Miscelaneos	\$ 168.00	\$ 336.00

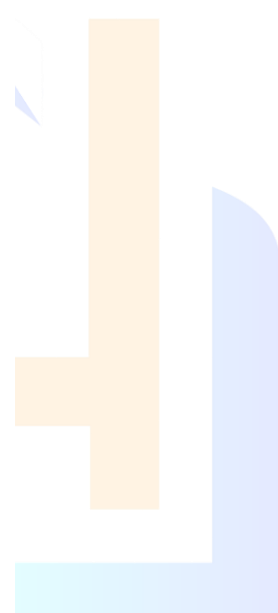
**SUB-TOTAL \$ 6,997.47**

**IVA \$ 1,119.60**

**TOTAL \$ 8,117.07**

- Cotización expresada en USD Dolares Aamericanos.
- Garantía: 12 meses contra defecto de fabricación.
- Incluye la instalación, configuración y puesta en marcha de cada uno de los dispositivos.

Total: \$8,117.07 Dólares



Paseo María Elena 1153-B

Valle del mirador

Monterrey, Nuevo León

Tel. (81) 13 54 10 48

operaciones7@ham.com.mx

4. Cotización de aplicación: quedo pendiente ya que los proveedores no la han mandado pero seguimos dándole seguimiento

**Pendientes:**

Se insistirá a proveedor de basura en caso de no pasar

Se harán comparativas de cotizaciones y contratar la mejor y de menor costo

Los vecinos autorizaron que el tema de plumas fuera prioridad ante cualquier otra mejora

Exigir a la compañía de seguridad que los guardias cuenten con uniforme adecuado

Limpieza en regadera que se encuentra en el área de alberca

**Reportes:**

Se les dará seguimiento a los reportes que los vecinos anunciaron

Luminarias

Poste caído en Murcia 225

Corto en luminaria que se encuentra fuera de caseta por calle Murcia Sur

Siendo las 10:00 p.m. se dio por terminada la reunión